



КИЕВ – БРОВАРЫ



*Какие там обычаи?
Какие нравы?
Обычаев никаких,
нравы скотские.
(из анекдота)*

1. «Киев-Пасс»

Занесло меня по работе в район м. «Вокзальная» одним зимним вечером.

Стою в раздумьях. К вечеру подморозило, огни вокруг вечно тёмной привокзальной площади разгорались ярче, стала заметна толкотня у круглого входа в метро. Представил себе толпу внутри подземки, а затем, набитую маршрутку в Бровары, вспомнились поездки тёплым днём к бабушке в Яготин на электричке, запах яблок и свежей травы. Всё-таки железная дорога навсегда у каждого связана с какими-то воспоминаниями, не зря взрослые дядьки вполне серьёзно собирают детские железные дороги. Иду мимо метро к кассам При-

не еду – плыву в Бровары, в облаке матюгов, перегара, табачной вони. «Люды идуть з роботы» – мелькнула мысль. Откуда еду я, подумалось? Да, интересный сервис: только заканчивалось у кого-нибудь пиво, как юноша с отвратительно грязной сумкой-мешком и таким же лицом, продавал другую, а пустую проворно совал в мешок. За ним бойко толкалась бабка – парад уродов – прости Господи, с такой засаленной торбой и продавала чипсы россыпью. Раньше, когда видел на остановках чипсы в мешках, всё терялся в догадках: «Кто же их ест?»

4. «ДВРЗ»

Судя по громкости ругани – драка. Прямо возле жёлтой кнопки МИЛИЦИЯ. Она видимо, призвана следить за порядком. Драка между, не могу назвать парнем, скорее гражданином (в значении УПК) и полной женщиной лет пятидесяти. «Люды рознялы». Женщина размазывая слёзы пробирается к выходу, что ближе ко мне. Ей вслед гражданин орёт матерную ахинею, по-

Культура рождается в провинции, вырождается в столицах и в этой форме возвращается в провинцию. (Хенрик Ворцелль, польский писатель)

городного вокзала, без проблем беру билет. Узнаю где электричка, топаю к ней, захожу в вагон, пять минут до отправления, пассажиров с десяток. Странно – рабочий день, вечер, везде пробки, а тут такой простор, тепло, вроде и не сильно грязно, на перроне грязнее. Напротив расположились прилично одетые люди, видимо поняли раньше меня, как удобно без пробок добираться, например, на Березняки.

Такое заблуждение я сам себе объяснял потом тем, что, побывав в Литве в 1994 году, ехал из Вильнюса в Каунас на электричке. Она была тоже советская, но как с завода, чистая-пречистая, и люди на хуторах заходили в поглаженных костюмах и чистых туфлях. Из-за той поездки, я наверно подсознательно и оказался в вагоне.

2. «Протасов Яр»

Протасов Яр был связан с футболом. Недостающих человек сто пятьдесят забили вагон. Всё ясно, нет турникетов, никто не смотрит билеты. Повезло, рядом сели какие-то женщины и завели разговор за жизнь. Похоже, конечно, что футбол закончился, наши видимо здорово продули, раз все вокруг такие пьяные. У большинства в руках пиво, кучками любители более серьёзной водки с нехитрой закуской и хитрым запахом. Так как толкаться, проходя в тамбур, не красиво – в дальнем углу закуривают в салоне, двери всё равно не закрываются. Едут подростки, видимо с учёбы, светлым пятном растерянные глаза миловидной женщины, вместе заходили на «Киев-Пасс». Позже она вышла на Березняках, вернее вагон ее, пожевав, выплюнул.

3. «Дарница»

Ужас, кошмар. Теряю ощущение времени, я

хоже – старая добрая белая горячка.

5. «Ялынка»

Пробираюсь в тамбур, скорее бы выйти, в углу стоит та женщина. Бог мой, да ей лет 28-30, она меня младше, пьяная в хлам. Зачарованно смотрит на плевков на стене (её видать работа), курит и ковыряется в носу. Рядом тип с могильным лицом пытается курить «Приму» длиной около одного сантиметра.

6. «Бровары»

Выдавливаюсь на перрон. Дальше поехало 10 неполных вагонов. Что, интересно, этой публике мешают жить по-человечески? До дома час-полтора. Пусть два. Рядом мегаполис, с работой, учёбой, возможностями. Скорее всего, ничего не мешает. Они ничего не должны обществу. Теперь мы им должны. У них что-то отняли. Украли и глумятся над их горем. Язык никто не забирал – враньё, такой родной и спивучий, вместе с интернациональным матом. Так что же отняли? Да палку отняли! Без палки мой свободолюбивый украинский народ со стеклянными глазами рвёт бабам волосы и бьёт друг другу морду.

Несложно предположить, что такими электричками ездят милиционеры транспортной милиции (есть такая) домой и на службу. Они, по логике, должны в электричке быть на службе. Куда они деваются по приезду на вокзал? А в электричке может водку пьют в штатском? Кто видел, как они следят за порядком? Неужели после такого в электричках не бывает тяжких преступлений? Кто их не должен допускать? Где профилактика? Наряд должен в каждом составе ехать и проверять. Не понимающим – объяснять, а совсем тупым – 15 суток, пусть

ГРОМАДЯНСЬКИЙ ПОРТАЛ «ПОСТУП»
WWW.POSTUP.ORG.UA

Новини «Поступу»

• Вступив в «Поступ» Тимофеев В.В. (рек. Твердохліба М.М.) На 26.06.2008 в «Поступі» – 218 чоловік.

• 25 червня відбулись Загальні збори громадської організації «Поступ», якими було ухвалено такі рішення:

1. Затверджено акт Ревізійної комісії громадської організації «Поступ» за 2007 р.
2. Обрано до складу Ради громадської організації «Поступ» Когута Р.Я.
3. Створено Громадянський Рух України (назва умовна). Головною метою Громадянського Руху України визначити: об'єднання зусиль різних об'єднань громадян України задля розбудови Громадянської держави.

• На середу 9 липня заплановано провести обмін думками з планування діяльності організації на наступний звітний рік. Запрошуються всі бажаючі.

Усі заходи по середах починаються о 19:00 за адресою: вул. Лабораторна, 11

ГО «ПОСТУП» З НАЙКРАЩИМИ
ПОБАЖАННЯМИ ВІТАЄ

3 днем народження

Лупину Юрія Миколайовича (28 червня)
Паніна Олега Яковича (28 червня)
Гвоздецьку-Рудиченко Юлію Михайлівну (1 липня)

перрон убирают, и электрички моют. Вот, кстати, а сколько служит новый вагон? А стоит? Не дешевле ли милицию заставить свою работу выполнять. Ведь государственное имущество страдает! Не велика тайна для Министра транспорта и Министра внутренних дел, что такого вида транспорта, как ПРИГОРОДНЯЯ ЭЛЕКТРИЧКА нет ни у одной соседней страны. Т.е. похожий есть и называется одинаково. В Москве – ходят наряды с собаками и порядок, в Белоруссии – чисто, а про Польшу не хочу даже и писать. Не стыдно ли, как политикам и гражданам? Мне стыдно.

Вячеслав Завальный,
член «Поступа»

К сведению: этот номер предполагается направить в Министерство транспорта и связи Украины и Министерство внутренних дел Украины.

ЩО МЕНІ ДАВ «ПОСТУП»?



Ігор Костін

«Поступ» дал в одределённой степени толчок в моём личностном росте, изменении мировосприятия. Значительно расширился круг общения и, соответственно, ресурс, которым я пользуюсь весьма активно, а также чувство защищённости, и, самое главное, появилась реальная возможность непосредственно участвовать в построении сильного государства в Украине.



Ігор Мотузка

А вот ПОСТУП и есть тот конь, на который можно сесть и взять от жизни все что хочешь. Если конечно умеешь пользоваться этим конем (ресурсом).

По этому, хочу сказать, что ПОСТУП это механизм, способ, ресурс для достижения поставленных целей. И как любой механизм ПОСТУП требует ухода. Поэтому я являюсь членом Исполкома.



Олександр Нестеренко

Считаю, что наиболее важным есть возможность влиять на события происходящие в стране. Пусть на сегодня это влияние еще не велико, но оно есть, и будет увеличиваться. Находясь в «Поступе», чувствуешь, что за тобой есть реальная организация, а это добавляет уверенности в себе. Благодаря «Поступу» появились новые знакомства и контакты, добавился опыт коммуникации.

БРОКЕР И ПОРЯДОЧНОСТЬ – СОВМЕСТИМЫ ИЛИ НЕТ?



Риелторы врут, как женщины. Это не чистая ложь, а скорее недоговорки, выставление фактов в выгодном для них свете.

Каждый продавец, подыскивая себе брокера, пытается свалить с себя всю волокиту, связанную с продажей недвижимости.

И он зачастую даже понятия не имеет, какими методами пользуется его «помощник», или же закрывает на это глаза в силу отсутствия компетентности.

И я как раз столкнулась с подобной проблемой. В апреле месяце этого года я решила приобрести дом в пятидесяти километрах от Киева. Естественно я связалась с брокером, мы вместе его посмотрели, дом был отнюдь не в лучшем состоянии, но мне понравился.

Хозяевами дома оказались два брата, которые его получили в наследство, из документов у них на руках был государственный акт на землю и свидетельство о праве на наследство. Я начала заниматься оформлением кредита. Для получения кредита мне нужна была экспертная оценка независимой компании. Вместе с брокером и оценщиком мы подготовили все нужные материалы, и я получила соответствующие документы, которые обошлись мне в 400 \$.

Сразу же после этого брокер заговорил о залоге, но я объяснила, что кредитного решения еще нет, а у него (брокера) большей части документов нет. Сошлись на том, что как только я получаю от банка положительный ответ, мы подписываем сделку. Но, как потом выяснилось, документы никто готовить так и не собирался. Это происходило как раз в тот период, когда в стране была заморожена выдача ипотечных кредитов. Когда я

начала объяснять своему брокеру, что Нацбанк и правительство в рамках мероприятий по укреплению инфляции просто сделали так, что банки перестали выдавать кредиты для того чтобы «сократить денежную массу в стране», он смотрел на меня с очень изумленным видом и говорил, что «вам Блондинкам наверно виднее». Короче говоря, он мне доказывал, что во всех банках все в порядке, а я просто не хочу заниматься делом.

В конечном итоге все это длилось полтора месяца, так как мой брокер еще и в отпуск ездил в это время. Потом у нас был серьезный разговор, и он захотел узнать все сам и познакомиться с человеком, который ведет мое кредитное дело. Там ему сказали, что через 3 дня будет ответ, а он в свою очередь должен представить банку все остальные документы по дому. Через три дня был получен положительный ответ, и мы договорились о сделке.

За день до заключения сделки мне объявили, что сегодня поступило предложение от другого покупателя значительно выгоднее. Ну что ж, бывает. Но в этой ситуации мне показалось, что здесь что-то не так. Я сразу же созвонилась с продавцами, с владельцами мне не дали пообщаться, я говорила с их мамой, она оказалась женщиной в возрасте, из тех людей, которые всего боятся и мало в чем разбираются.

Как выяснилось дальше, на протяжении всего этого времени она все так же показывала покупателям этот дом, и говорила, что у них все документы готовы и продать можно хоть завтра. Хотя это не так, только справка БТИ готовится от 3 недель до 2-х месяцев. Самым пикантным в этой истории оказалось то, что в тот момент, когда я с ней разговаривала по домашнему телефону, ей на мобильный позвонил брокер. И он ей рассказал об этом воображаемом покупателе и начал ее учить, как она мне должна говорить. Брокер, конечно, не

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ ВИКОНКОМУ № 15 ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ПОСТУП», ЯКЕ ВІДБУЛОСЯ 23 ЧЕРВНЯ 2008 РОКУ

На засіданні були присутні 21 член Виконкому (при кворумі 13).

Відсутні з об'єктивних обставин: Нестеренко О., Іванова Т., Косарев В., Сліпак Н.
Секретар засідання – Дмитраш В.
Ведучий засідання – Твердохліб М.

На засіданні Виконкому було вирішено:

1. Розподілити бюджет за травень за звичайною схемою (1:1:1,5) в межах поточних надходжень.
2. У рамках підготовки до наступних Загальних зборів громадської організації «Поступ» (25 червня 2008 року) були обговорені ряд організаційних питань.

Наступне засідання Виконкому призначене на вівторок 1 липня 2008 р.

25 ЧЕРВНЯ – початок нового етапу в розвитку ПОСТУПІВСЬКОГО ГРОМАДЯНСЬКОГО РУХУ.

СИЛЬНА ОСОБИСТІТЬ – СИЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ – СИЛЬНА ДЕРЖАВА!

ЧОМУ Я РОБЛЮ ДОДАТКОВІ ВНЕСКИ НА РОЗВИТОК ОРГАНІЗАЦІЇ?



Руслан Зубишен, голова Ревізійної комісії «Поступу»

Я регулярно вношу додаткові внески на розвиток «Поступу».

мог догадатися, що жінка дуже близько держала свій мобільний телефон, от трубки обычного телефона, по которому она одновременно говорила со мною. И вот таким образом была готова история, которая должна была меня натолкнуть на то, что я должна предложить больше иначе все мои труды (и 400 \$) пойдут насмарку.

При таком подходе к делу, я естественно отказалась от этого дома. Но это совсем не означает, что я откажусь от того, чтобы предпринять всевозможные меры, дабы сделать так, чтобы тот человек, из-за которого я потратила большое количество времени, сил и денег, не смог больше вести дела нечестно. Подобную бестактность и хамство, в этой сфере нужно пресекать!

Елена Мигулина, член «Поступа»

К сведенью: по решению «Поступа» (протокол Исполкома ОО «Поступ» № 12 от 02.06.2008) открыто Гражданское дело «Дело брокера» по защите интересов члена организации Е. Мигулиной.

ЯКЩО ПІСЛЯ ПРОЧИТАНОГО ВАМ ЩОСЬ СПОДОБАЛОСЬ, РОЗКАЖІТЬ ПРО ЦЕ ДРУЗЬЯМ; ЯКЩО НІ – ПОВІДОМТЕ НАС!

БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ПОСТУП» ДЛЯ СПЛАТИ ЧЛЕНСЬКИХ ВНЕСКІВ

ПРИЗНАЧЕННЯ ПЛАТЕХУ	ЧЛЕНСЬКИЙ ВНЕСОК ЗА _____ 200_ РОКУ	БАНК ОДЕРЖУВАЧА	ЗФ ВАТ КБ «ХРЕЩАТИК», м. КІЇВ
	ПРИЗВИЩЕ ІМ'Я ПО БАТЬКОВІ		МФО 322595
ОДЕРЖУВАЧ	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПОСТУП»	РАХУНОК №	2600822012522
	КОД ЄДРПОУ 26089233		